

# TEKNISEN TOIMIKUNNAN ESITTELYMATERIAALI

RAKENNUSVALVONNAN OHJE - 12.3.2017

Tekninen toimikunta (TTK) käsittelee kaikki rakennuslautakunnan päätöksiin menevät hankkeet. Toimikunta käsittelee hankkeen vasta, kun lupahakemus on jätetty ja tekniset ratkaisut ovat tiedossa. Tässä vaiheessa hankkeen suunnittelutehtävien vaativuusluokat ja suunnittelijoiden kelpoisuus on hoidettu kuntoon.

Hankkeen lupakäsittelijä voi niin halutessaan pyytää myös muista hankkeista lausuntoa tekniseltä toimikunnalta. Hankkeesta on myös mahdollista pyytää tekniseltä toimikunnalta ennakkolausunto, mikäli hankkeessa on tulkintaa kaipaavia kysymyksiä. Ennakkokäsittelystä on aina sovittava erikseen TTK:n puheenjohtajan kanssa.

## Toimitettava aineisto

Esittelyaineisto toimitetaan hankkeen lupakäsittelijälle, joka ilmoittaa hankkeen toimikunnan esityslistalle ja esittelee hankkeen tekniselle toimikunnalle. Tarvittaessa voidaan pyytää paikalle hankkeen pääsuunnittelija tai palotekninen suunnittelija esittelemään hanke toimikunnalle. Esittelyä varten toimitetaan paperitulosteet ja aineiston tulee kattaa hankkeen teknisiin ratkaisuihin vaikuttava materiaali.

## Käsittelyn ja lausunnon aikataulut

Tekninen toimikunta kokoontuu torstaisin kello 13. Esityslistalle hanke ilmoitetaan 2 viikkoa aikaisemmin. Esittelyä varten tarvittava aineisto toimitetaan edellisen viikon tiistaina lupakäsittelijälle, sillä lupakäsittelijällä tulee olla riittävästi aikaa perehtyä hyvin koko aineistoon, viimeisimpine päivityksineen.

Kokouksen pöytäkirja vahvistuu kokousviikon loppuun mennessä. Lupakäsittelijä sopii pöytäkirjan toimittamisesta hankkeen kanssa.

## Teknisen toimikunnan lausuntoa varten esitettävä aineisto:

- pääpiirustussarja, 2 kpl
- sekä mitä on ohjeistettu sivulla [http://www.espoo.fi/fi-FI/Asuminen\\_ja\\_ymparisto/Rakentaminen/Rakennusvalvonta/Luvan\\_hakeminen/Rakennustekniikka\\_ennen\\_lupaa](http://www.espoo.fi/fi-FI/Asuminen_ja_ymparisto/Rakentaminen/Rakennusvalvonta/Luvan_hakeminen/Rakennustekniikka_ennen_lupaa)
- tarvittaessa myös muuta hankekohteista aineistoa, mikäli lupakäsittelijä näkee tämän aiheelliseksi



ESPOON KAUPUNGIN RAKENNUSVALVONTAKESKUS  
PL 45, 02070 ESPOON KAUPUNKI  
[www.espoo.fi](http://www.espoo.fi)

ESBO STADS BYGGNADTILLSYNSCENTRAL  
PB 45, 02070 ESBO STAD  
[www.esbo.fi](http://www.esbo.fi)