



### VAPAUTUSHAKEMUS

vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jätevesiviemäriin ja/tai hulevesiviemäriin liittämistä (Vesihuoltolaki 119/2001 11§, 17 c §)

1. Vapautusta haetaan	<input type="checkbox"/> Vesijohtoon liittamisestä	<input type="checkbox"/> Jätevesiviemäriin liittamisestä	<input type="checkbox"/> Hulevesiviemäriin liittamisestä
2. Kiinteistö, jolle haetaan vapautusta	Lähiosoite	Postinumero- ja toimipaikka	
	Kiinteistötunnus		
3. Kiinteistön omistaja	Nimi		
	Lähiosoite	Postinumero- ja toimipaikka	
	Puhelin	Sähköposti	
4. Hakija, jos eri kuin kiinteistön omistaja	Nimi		
	Lähiosoite	Postinumero- ja toimipaikka	
	Puhelin	Sähköposti	
5. Kiinteistön käyttö	<input type="checkbox"/> Vakituksessa asuinkäytössä	<input type="checkbox"/> Vapaa-ajankäytössä, kk/v.	Henkilömäärä:
	<input type="checkbox"/> Asumaton / tyhjillään	<input type="checkbox"/> Muu, mikä?	
6. Vesijohtoon liittämistä vapauttaminen	<b>Talousveden saanti</b> <input type="checkbox"/> Oma rengaskaivo <input type="checkbox"/> Oma porakaivo <input type="checkbox"/> Muualta, mistä? <input type="checkbox"/> Vesi riittää oman talouden tarpeisiin <input type="checkbox"/> Liitteenä tutkimustulos kaivoveden laadusta ( <b>pakollinen</b> ), ks. ohje <b>Perustelut</b> vesijohtoon liittämistä vapauttamiselle ( <b>täytettävä aina</b> ) ks. ohje		
7. Jätevesiviemäriin liittämistä vapauttaminen	<b>Käsittely jätevesi johdetaan</b> <input type="checkbox"/> Omalle kiinteistölle <input type="checkbox"/> Rajaojaan <input type="checkbox"/> Naapurin suostumus liitteenä <input type="checkbox"/> Naapurikiinteistölle <input type="checkbox"/> Naapurin suostumus liitteenä <input type="checkbox"/> Muualle, minne? <input type="checkbox"/> Selvitys / suunnitelma jätevesijärjestelmästä ( <b>pakollinen</b> ) <input type="checkbox"/> Asemapiirros, jossa on esitetty jätevesien johtaminen ( <b>pakollinen</b> ), ks. ohje <b>Perustelut</b> vesijohtoon liittämistä vapauttamiselle ( <b>täytettävä aina</b> ) ks. ohje		

8. Hulevesiviemäriin liittämistä vapauttaminen	<p><b>Hulevesien ja perustusten kuivatusvesien johtaminen</b></p> <p><input type="checkbox"/> Hulevedet ja perustusten kuivatusvedet imeytetään maaperään</p> <p><input type="checkbox"/> Hulevedet ja perustusten kuivatusvedet johdetaan rajaojaan / muuhun ojaan <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Naapurin suostumus liitteenä</span></p> <p><input type="checkbox"/> Hulevedet ja perustusten kuivatusvedet poistetaan muulla tavoin, miten?</p> <p><input type="checkbox"/> Asemapiirros, jossa on esitetty hulevesien johtaminen / imeyttäminen (<b>pakollinen</b>), ks. ohje</p> <p><b>Perustelut</b> hulevesiviemäriin liittämistä vapauttamiselle (<b>täytettävä aina</b>) ks. ohje</p>	
9. Kustannusarvio vesihuoltoon liittämistä eriteltyinä		
10. Muut hakemuksen liitteet	<ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> <li>•</li> <li>•</li> </ul>	
11. Päätöksen tiedoksiantotapa	<p><b>Haluan päätöksen tiedoksi</b></p> <p><input type="checkbox"/> Postitse <span style="margin-left: 150px;"><input type="checkbox"/> Sähköpostitse</span></p>	
12. Päiväys ja allekirjoitus	Paikka ja Päivämäärä	Allekirjoitus <b>(sähköisesti lähetettävää lomaketta ei tarvitse allekirjoittaa)</b>

Henkilötiedot rekisteröidään kaupungin asianhallintajärjestelmään ja Trimble Locus ympäristövalvontarekisteriin.

Kaupungin asianhallintajärjestelmän rekisteriseloste on nähtävissä osoitteessa [www.espoo.fi](http://www.espoo.fi) > Asioi verkossa > Muut palvelut > Päätöksentekojärjestelmä  
([http://www.espoo.fi/fi-FI/Asioi\\_verkossa/Muut\\_palvelut/Paatoksentekojarjestelma\(43962\)](http://www.espoo.fi/fi-FI/Asioi_verkossa/Muut_palvelut/Paatoksentekojarjestelma(43962))).

Trimble Locus ympäristövalvontarekisterin rekisteriseloste on nähtävissä osoitteessa [www.espoo.fi](http://www.espoo.fi) > Asioi verkossa > Rekisteriselosteet > Henkilörekisteriselosteet  
([http://www.espoo.fi/fi-FI/Asioi\\_verkossa/Rekisteriselosteet/Henkilorekisteriselosteet](http://www.espoo.fi/fi-FI/Asioi_verkossa/Rekisteriselosteet/Henkilorekisteriselosteet))



## Vapautuksen hakeminen yleiseen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittamisestä

Vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaan vapautus liittamisvelvollisuudesta vesijohtoon ja jätevesiviemäriin on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittamisvelvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittamisvelvollisuudesta vapauttamiselle on lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Vapautushakemukseen on liitettävä perustelut miksi vapautusta haetaan. Jotta vapautus voidaan myöntää, kaikkien edellä mainittujen edellytysten on täyttyvä. Jos vapautusta perustellaan liittamisestä aiheutuvilla kohtuuttomilla kustannuksilla, hakemukseen on liitettävä kustannuslaskelma tai muu selvitys. Perustelut voi esittää kokonaan erillisessä liitteessä vapaamuotoisesti.

Näiden tietojen lisäksi:

- **Vesijohtoon** liittamisestä vapautusta hakevan on annettava selvitys talousveden laadusta ja riittävydestä. Hakemukseen on liitettävä tutkimustodistus veden laadusta. Tutkimustodistus ei saa olla yhtä vuotta vanhempi. Tutkimuksen on sisällettävä sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 401/2001 mukaisesti seuraavat määritykset:

sameus, väri, haju, maku, pH, rauta, mangaani, KMnO<sub>4</sub>-luku, kloridi, ammonium, nitraatti, nitriitti, fluoridi, *Escherichia coli*, koliformiset bakteerit, radon\* ja arseeni\*

\*määritettävä vain porakaivovedestä

(Talousveden laatututkimuksia tekevät kaupunkien ympäristölaboratoriot sekä yksityiset vesi- ja ympäristölaboratoriot)

- **Jätevesiviemäriin** liittamisestä vapautusta hakevan on liitettävä hakemukseen valtioneuvoston asetuksen 157/2017 mukainen selvitys tai suunnitelma kiinteistön jätevesijärjestelmästä. Selvityslomakkeita saa ympäristökeskuksesta tai verkosta esim. Suomen Vesiensuojeluyhdistysten Liitto ry:n sivulta [www.vesiensuojelu.fi/jatevesi/asukkaan-tehtavat/selvitys-jarjestelmasta/](http://www.vesiensuojelu.fi/jatevesi/asukkaan-tehtavat/selvitys-jarjestelmasta/). Asemapiirroksessa on esitettävä vähintään käsittelyjärjestelmän sijainti, jätevesien purkupaikka ja lähellä sijaitsevat talousvesikaivot (< 50 m).

Espoon ympäristökeskukselle osoitetut hakemukset toimitetaan kaupungin kirjaamoon (Siltakatu 11) osoitteeseen:

PL 1  
02070 ESPOON KAUPUNKI  
tai sähköpostitse osoitteeseen: kirjaamo@espoo.fi



---

## Vapautuksen hakeminen yleiseen hulevesiviemäriin liittamisestä

Vesihuoltolain (119/2001) 17 c §:n mukaan vapautus liittamisvelvollisuudesta hulevesiviemäriin on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen hulevesiviemäriin muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön hulevesien hallinnasta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäröinnin vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy;
- 2) vapauttaminen ei vaaranna huleveden viemäröinnin taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäröinnin alueella; ja
- 3) liittamisestä vapautettavan kiinteistön hulevesi voidaan poistaa muutoin asianmukaisesti.

Vapautushakemukseen on liitettävä perustelut miksi vapautusta haetaan. Jotta vapautus voidaan myöntää, kaikkien edellä mainittujen edellytysten on täyttyvä. Jos vapautusta perustellaan liittamisestä aiheutuvilla kohtuuttomilla kustannuksilla, hakemukseen on liitettävä kustannuslaskelma tai muu selvitys. Perustelut voi esittää kokonaan erillisessä liitteessä vapaamuotoisesti.

Vapautushakemuksessa on annettava selvitys hulevesien nykyisestä ja tulevasta poisjohtamisesta sekä johtamisen vaikutuksista omalle ja naapurien kiinteistöille. Asemapiirroksessa on esitettävä vesien imeyttämiskaikat ja johtaminen kiinteistöltä kaupungin ojaan tai muuhun yhteiseen ojaan, vesistöön tai hulevesiviemäriin saakka.

---

Espoon ympäristökeskukselle osoitetut hakemukset toimitetaan kaupungin kirjaamoon (Siltakatu 11) osoitteeseen:

PL 1  
02070 ESPOON KAUPUNKI  
tai sähköpostitse osoitteeseen: kirjaamo@espoo.fi