

ESTEETÖN LUHTITALO

SUUNNITTELU- JA TARKASTUSASIAKIRJA

Lupatunnus: _____

Kerrostien lukumäärä ml. sisäänkäynti 1-2 kerrosta ≥ 3 kerrosta

Suunnitelmissa tarkistettu:

Kohteessa tarkastettu/korjattu:

<p>Liikuntaesteisen autopaikka Asemakaavan mukaisesti Rakennusjärjestys 17§ (1 le-ap / 30 ap / asuminen)</p>	<p><input type="checkbox"/> Lukumäärä _____ kpl (autopaikkoja yht. _____ kpl)</p> <p><input type="checkbox"/> Sijainti (sisäänkäyntien saavutettavuus)</p> <p><input type="checkbox"/> Koko (5000 x 3600 mm)</p> <p><input type="checkbox"/> Merkinnot</p>	<p><input type="checkbox"/> Lukumäärä</p> <p><input type="checkbox"/> Sijainti</p> <p><input type="checkbox"/> Koko</p> <p><input type="checkbox"/> Merkinnot</p>
<p>Kulkuyhteydet ulkona Esteettömyysasetus 2§ Käyttöturvallisuusasetus</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kulkuväylien leveys (1200 mm) ja kaltevuus (max 5%) • Tasoerot (luiska 2§) • Kaiteet ja käsijohteet • Pääsisäänkäynnin tasanne (1500 x 1500 mm) 	<p><input type="checkbox"/> Pääsy rakennukseen / asuntoon</p> <p><input type="checkbox"/> Pääsy autopaikalle</p> <p><input type="checkbox"/> Turvallinen kulku leikki ja oleskelu-alueille (ks. käyttöturvallisuusasetus)</p> <p><input type="checkbox"/> Luiskat (kaltevuus max. 5%, 6 m ilman välitasannetta)</p> <p><input type="checkbox"/> Portaat (ks. käyttöturvallisuusasetus + parikuljetus)</p> <p><input type="checkbox"/> Kaiteet</p> <p><input type="checkbox"/> Käsijohteet (korkeudella 900 + 700 mm)</p> <p><input type="checkbox"/> Pääsy ulko-oleskelutilaan asunnosta</p>	<p><input type="checkbox"/> Pääsy rakennukseen / asuntoon</p> <p><input type="checkbox"/> Pääsy autopaikalle</p> <p><input type="checkbox"/> Turvallinen kulku leikki- ja oleskelualueille</p> <p><input type="checkbox"/> Luiskat</p> <p><input type="checkbox"/> Portaat</p> <p><input type="checkbox"/> Kaiteet</p> <p><input type="checkbox"/> Käsijohteet</p> <p><input type="checkbox"/> Pääsy ulko-oleskelutilaan</p>

	Suunnitelmissa tarkistettu:	Kohteessa tarkastettu/korjattu:
Sisäänkäynti Esteettömyysasetus 3§ <ul style="list-style-type: none"> Tasanne pääsisäänkäynnillä (1500 x 1500 mm) Katos Ulko-oven avautumipuolen vieressä vapaa tila ≥ 400 mm 	<input type="checkbox"/> Tasanne sisäänkäynnillä <input type="checkbox"/> Katos sisäänkäynnillä <input type="checkbox"/> Ulko-oven avautumipuolen vieressä vapaa tila ≥ 400 mm	<input type="checkbox"/> Tasanne sisäänkäynnillä <input type="checkbox"/> Katos sisäänkäynnillä <input type="checkbox"/> Ulko-oven avautumipuolen vapaa tila
Ovet Esteettömyysasetus 4§	<input type="checkbox"/> Pääovi ja ovet porraskäytävästä huoneistoon, oviaukko ≥ 850 mm <input type="checkbox"/> Asumista palvelevat yhteistilat (mm. talopesula, jätehuone, UVV) oviaukko ≥ 800 mm <input type="checkbox"/> Asuinhuoneiston välttämättömissä tiloissa oviaukko ≥ 800 mm <input type="checkbox"/> Kynnykset max. 20 mm <input type="checkbox"/> Helppokäyttöisyys	<input type="checkbox"/> Pääovi ja huoneistojen sisäänkäynnit <input type="checkbox"/> Asumista palvelevat yhteistilat <input type="checkbox"/> Ovet huoneistoissa <input type="checkbox"/> Kynnykset <input type="checkbox"/> Helppokäyttöisyys
Kulkuyhteydet sisällä Esteettömyysasetus 5–6§ <ul style="list-style-type: none"> Välttämättömät tilat Välttämättömät aputilat (wc, pesutila, asuntopesula) <i>Muut aputilat: vaatehuoneet (suositus)</i> <i>Krs-taloissa irtaimistovarastot (osa)</i> 	<input type="checkbox"/> Kulkuväylät (yleiset alueet ja aputilat $\varnothing 1500$ mm) <input type="checkbox"/> Kulkuväylät huoneistoissa ($\varnothing 1300$ mm)	<input type="checkbox"/> Kulkuväylät (yleiset alueet ja aputilat) <input type="checkbox"/> Kulkuväylät (huoneistoissa)
Hissi <ul style="list-style-type: none"> Jos sisäänkäynti mukaan lukien 3 kerrosta tai enemmän Esteettömyysasetus 7§	<input type="checkbox"/> Sijainti (sisäänkäynnin ja tilojen saavutettavuus) <input type="checkbox"/> Koko (1400 x 1100 mm)	<input type="checkbox"/> Sijainti (saavutettavuus) <input type="checkbox"/> Koko
Wc- ja pesutilat asunnossa Esteettömyysasetus 9§	<input type="checkbox"/> Oviaukot (≥ 800 mm) (Huoneistosaunan ovella ei mitoitusvaatimusta.) <input type="checkbox"/> Mitoitus (<i>$\varnothing 1300$ huoneistossa</i>)	<input type="checkbox"/> Ovi <input type="checkbox"/> Mitoitus

	Suunnitelmissa tarkistettu:	Kohteessa tarkastettu/korjattu:
Wc- ja pesutilat yleisissä tiloissa Esteettömyysasetus 6§ ja §9	<input type="checkbox"/> Le wc ja yksi pesutila (oviaukko $\geq 850\text{mm}$) <input type="checkbox"/> Saunan oviaukko $\geq 800\text{mm}$ <input type="checkbox"/> Le wc-tilan mitoitus ($\emptyset 1500\text{ mm} + 800\text{ mm}$ sivutila)	<input type="checkbox"/> Le wc- ja pesutilan ovet <input type="checkbox"/> Saunan ovi <input type="checkbox"/> Le wc-tilan mitoitus
Muut esteettömät ratkaisut	<i>Lupahakemuksen yhteydessä (tapauskohtaisesti):</i> <input type="checkbox"/> <i>Kommentointipalaveri (laadittava muistio)</i> <input type="checkbox"/> <i>Esteetön kulkureitti- ja opastussuunnitelma</i>	<i>Kohteessa ennen käyttöönottoa:</i> <input type="checkbox"/> <i>Esteettömyyden toteaminen (laadittava tarkastusmuistio)</i>
Mahdolliset poikkeamiset Esteettömyysasetus Käyttöturvallisuusasetus PKS RAVA-tulkintakortti pientalon esteettömyydestä	<input type="checkbox"/> Poikkeama, mikä _____ Perustelut poikkeamiselle: _____ _____	<input type="checkbox"/> Kohde vastaa suunnitelmia esteettömyyden osalta.
Yhteenveto \emptyset = pyörähdysympyrä, ei leikkaa kiinteitä kalusteita tai muita rakenteita <i>tekstit kursivilla</i> = Espoon tulkinta	<input type="checkbox"/> Olen tarkastanut pääpiirustukset ja ne täyttävät edellä kirjatut vaatimukset.	<input type="checkbox"/> Kohde täyttää edellä kirjatut vaatimukset.
	_____ Päiväys, pääsuunnittelijan allekirjoitus ja nimen selvennys	



ESPOON KAUPUNGIN RAKENNUSVALVONTAKESKUS
 PL 45, 02070 ESPOON KAUPUNKI
www.espoo.fi

ESBO STADS BYGGNADTILLSYNSCENTRAL
 PB 45, 02070 ESBO STAD
www.esbo.fi