

Rakennushankkeeseen ryhtyvän

 hakemus ilmoitus KVV-työnjohtaja ulkopuoliset työt IV-työnjohtaja KVV-työnjohtaja sisäpuoliset työt

Luvan tunnus	Rakennuspaikan osoite
--------------	-----------------------

1. PERUSTIEDOT

Rakennushankkeeseen ryhtyvän nimi	
Puhelin virka-aikana	Sähköposti
Lähiosoite	Postinumero ja toimipaikka
KVV-/IV-työnjohtajan nimi	Henkilötunnus
Koulutus ja valmistumisvuosi	
Puhelin virka-aikana	Sähköposti
Lähiosoite	Postinumero ja toimipaikka

2 VAATIVUUSLUOKKA JA TYÖNJOHTAJAN KELPOISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvää; Pääsuunnittelija; KVV/IV-suunnittelija; KVV/IV-työnjohtaja ovat määritelleet **työnjohtotehtävän vaativuusluokaksi:**

(PV) **Poikkeuksellisen vaativa.** Kerrostalot yli 16krs. Kauppakeskukset, suuret koulut, terveysasemat ja sairaalat.

(V) **Vaativa.** Kerrostalot maks. 16 krs. Liike-, toimisto-, opetus-, teollisuusrakennukset ja päiväkodit sekä suuret hallit. Vaativat ulkopuoliset kvv-työt.

(T+) **Tavanomainen+.** Kerrostalo max. 8 krs. Vakiintunein asennusratkaisuin liike-, toimisto-, opetus-, teollisuusrakennukset ja hallit.

(T) **Tavanomainen.** Omakoti-, pari- ja rivitalot; vakiintunein asennusratkaisuin pienet liikerakennukset ja hallit.

(0) **Vähäinen.** Ulkopuoliset kvv-työt; kaivot, erottimet ja pumppaamot; pieni autotalli/varasto max. 25 m²

Vaativuusluokat ja kelpoisuusvaatimukset: www.pksrava.fi kortit 122 e 02 ja 122 e 03.

ja työnjohtajan kelpoisaksi, koska:

kyseessä on hakemus (MRL 122 d §)
ja liitteenä olevien tutkintotodistusten _____ kpl, työtodistusten _____ kpl ja muiden todistusten _____ kpl perusteella työnjohtaja on kelpoisa toimimaan työnjohtotehtävässä, jonka vaativuusluokka on: _____.

kyseessä on ilmoitus (MRL 122 e §),
koska työnjohtaja on hyväksytty _____ (pvm) Espoossa alle 5 vuotta sitten vastaavanlaiseen tai vaativampaan rakentamishankkeeseen. Hankkeen lupanumero oli: _____ ja sen työnjohtotehtävän vaativuusluokka oli: _____.

3 LISÄTIETOJA

--

4 RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄN VAKUUTUS, ALLEKIRJOITUS JA NIMENSELVENNYK

Vakuutan antamani tiedot oikeiksi. Lisäksi olen omalta osaltani varmistanut sen, että hänellä on riittävästi aikaa ja muita resursseja tehtävästä suoriutumiseen.	
Paikka ja aika	Rakennushankkeeseen ryhtyvän allekirjoitus ja nimenselvennys

5 KVV-/IV-TYÖNJOHTAJAN VAKUUTUS JA ILMOITUS SEKÄ ALLEKIRJOITUS JA NIMENSELVENNYK

Vakuutan rakennushankkeeseen ryhtyvälle ja viranomaisille antamani tiedot oikeiksi ja sitoudun johtamaan vastuuvollisena edellä mainittua rakennustyötä. Ilmoitan myös tutustuneeni maankäyttö- ja rakennuslakiin ja sen nojalla annettuihin muihin säädöksiin, jotka koskevat työnjohtajan tehtäviä ja velvollisuuksia.	
Paikka ja aika	KVV-/IV-työnjohtajan allekirjoitus ja nimenselvennys

6 KÄSITTELY JA PÄÄTÖS

Tieto ilmoitusten kirjautumisesta ja hyväksytty-päätös näkyy reaaliaikaisena sähköisessä asiointipalvelussa. Käsitellyssä oleva työnjohtaja-ilmoitus/-hakemus näkyy sähköisessä asiointipalvelussa tilamerkinä "KVV-/IV-TJ Käsitellyvaiheessa". Tilamerkintä muuttuu "KVV-/IV-TJ Hyväksytty", kun asia on käsitelty. Hylätty-päätös oikaisuvaatimusohjeineen toimitetaan kirjepostina hakijalle.
--

RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄN HAKEMUS TAI ILMOITUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on haettava rakennusvalvontaviranomaiselta vastaavan työnjohtajan hyväksymistä tai tehtävä ilmoitus ennen rakennustyön aloittamista (MRL 122 §).

Kyseessä on ilmoitus, jos työnjohtaja on hyväksytty Espoossa enintään viittä vuotta aikaisemmin KVV/IV -työnjohtajaksi vastaavanlaiseen rakentamishankkeeseen. Muutoin kyseessä on hakemus ja hyväksynnästä tarvitaan päätös.

Työnjohtajan tehtävät ja vastuu alkavat välittömästi sen jälkeen, kun hänet on hyväksytty tai ilmoitus työnjohtajana toimimisesta on jätetty.

LUVAN TUNNUS

Luvan tunnus on pakollinen tieto, koska työnjohtaja on lupakohtainen ja samalla tontilla voi olla useampia voimassa olevia lupia. Hanke voi myös sisältää useampia lupia ja kaikille luvilla on haettava työnjohtaja, jos se on luvassa määrätty.

1 PERUSTIEDOT

Viranomaiselle annettavan työnjohtajan puhelinnumeron on oltava sellainen, että hänet tavoitetaan siitä virka-aikana. Ilmoitetun sähköpostin on oltava aktiivisessa käytössä.

2 TYÖNJOHTOTEHTÄVÄN VAATIVUUSLUOKKA JA TYÖNJOHTAJAN KELPOISUUS

Rakennusvalvontakeskus päättää lopullisesti kohteen työnjohtotehtävän vaativuusluokan. Rajatapauksissa kannattaa olla etukäteen yhteydessä rakennusvalvontaan.

PK-seudun yleiset tulkinnat vaativuusluokista ja kelpoisuusvaatimuksista löytyvät osoitteesta www.pksrava.fi ja sieltä korteista 122 e 02 ja 122 e 03. Näiden ja työnjohtajan aiempien hyväksyntöjen avulla hanke voi alustavasti päätellä onko kyseessä ilmoitus vai hakemus ja huomioida se liitettävissä todistuksissa ja vastuun alkamisajassa.

Ilmoituksessa on osoitettava, että työnjohtaja on hyväksytty Espoossa enintään viittä vuotta aikaisemmin KVV/IV -työnjohtajaksi vastaavanlaiseen rakentamishankkeeseen.

Hakemuksessa kelpoisuus osoitetaan todistuksilla. Pätevyyden toteamiselimien kuten FISE:n antamat todistukset eivät yleensä yksinään riitä. Tutkintododistukset on liitettävä kokonaisuina niin, että siitä näkyy suoritettavat opinnot. Työtodistuksilla osoitetaan, että työnjohtajan työkokemus täyttää MRL:ssa ja tulkintakortteissa asetetut minimivaatimukset haettuun vaativuusluokkaan.

Kahden todistajan varmentama ansioluettelo voidaan poikkeustapauksissa tulkita muuksi luotettavaksi tavaksi. Ansioluettelon tehtävänkuvauksista tulee käydä ilmi ajanjakso, työtehtävät, kohde ja sen vaativuus esimerkiksi:

01.01.2007–01.02.2010, iv- ja kvv-työnjohtaja, Kirkkojärventie 6. Espoo, toimistorakennus (5000 m3).