



KVV-työnjohtaja; Ulkopuoliset työt

KVV-työnjohtaja; Sisäpuoliset työt

IV-työnjohtaja

Luvan tunnus

1 PERUSTIEDOT

KVV-/IV-työnjohtajan tiedot

Nimi	Henkilötunnus
Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka
Koulutus ja valmistumisvuosi	
Sähköposti	Puhelin virka-aikana

Työn suorittajan tiedot

Nimi ja/tai yritys	Puhelin virka-aikana
--------------------	----------------------

Rakennuspaikan tiedot

Rakennuspaikan omistaja tai haltija	Puhelin virka-aikana
Rakennuspaikan osoite	Sähköposti

2 KOHTEEN KÄYTTÖTARKOITUS, SUORITETTAVA TYÖ JA SEN VAATIVUUS. KVV-/IV-TYÖNJOHTAJAN PÄTEVYYS

Kohde	Suoritettava työ	Vaativuus
<input type="checkbox"/> Asuinrakennus	<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen	<input type="checkbox"/> (AA) Erityisvaatimus
<input type="checkbox"/> Muu, mikä	<input type="checkbox"/> Rakennuksen muutos ja/tai korjaustyö	<input type="checkbox"/> (A) Perusvaatimus
	<input type="checkbox"/> Muu, mikä	<input type="checkbox"/> (B) Tavanomainen

Vaativin kohde **Espoossa**, hakija on hyväksytty alle 5 v. sitten: Vaativuus _____ kohteen lupanumero _____

(A) Perusvaatimus: Normaalia vaativimmat toimisto-, liike-, asuin- ja teollisuusrakennukset; Palvelutalot, hoito- ja päiväkodit

(B) Tavanomainen: Tavanomaiset toimisto-, liike- ja teollisuusrakennukset; Tavanomaiset omakoti-, rivi- ja asuinkeuhkot, vapaa-ajanasunnot
Espoon tulkinta pätevyysvaatimuksista esitetty kääntöpuolen ohjeessa ja osoitteessa www.espoo.fi/rava

3 KVV-/IV-TYÖNJOHTAJAN LÄSNÄOLO TYÖMAALLA

KVV-/IV-työnjohtaja on kokoaikainen tässä kohteessa eli on työmaalla aina silloin, kun töitä tehdään tai tekee johtamansa työt itse

KVV-/IV-työnjohtaja on osa-aikainen tässä kohteessa eli ei tule olemaan työmaalla jatkuvasti silloin, kun töitä tehdään

Sijaisuus, ajalle: _____ – _____ Työvaihe sijaisuuden aikana: _____

4 PAKOLLISET LIITTEET

Selvitys tarvittavasta tutkinnosta (opintotodistus) ohjeen mukaan: _____ kpl.

Selvitys tarvittavasta kokemuksesta (työtodistukset) ohjeen mukaan: _____ kpl.

Selvitys samanaikaisesti hoidettavina olevista tehtävistä Espoossa ja muissa kunnissa ohjeen mukaan, _____ sivua.

KVV-/IV-työnjohtajan ja rakennushankkeeseen ryhtyvän allekirjoittama kvv-/iv -työnjohtajan tehtävistä laadittu sopimus, josta selviää työnjohtajan tehtävät hankkeessa ja niihin varatut aikaresurssit.

Asiakirjan täyttöohjeissa on esitetty ne tilanteet, joissa yllä mainittuja liitteitä ei tarvita.

5 LISÄTIETOJA

6 RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄN ALLEKIRJOITUS / RYHTYVIEN ALLEKIRJOITUKSET

Paikka, päivämäärä, allekirjoitus ja nimen selvitys / allekirjoitukset ja nimien selvennykset

7 VAKUUTUS, SITOUMUS JA ALLEKIRJOITUS

Vakuutan antamani läsnäolo- ja muut tiedot oikeiksi ja sitoudun johtamaan vastuuvollisena edellä mainittua työtä.

Paikka, päivämäärä, allekirjoitus ja nimen selvitys

8 PÄÄTÖS

Ilmoitus kirjattu Hyväksytty Hylätty, perustelut liitteessä

LUVAN TUNNUS

Luvan tunnus on pakollinen tieto, koska **työnjohtaja on lupakohtainen**. Esimerkiksi samalla tontilla ja osoitteessa voi olla useampia voimassa olevia lupia.

HAKEMUS tai ILMOITUS

Kyseessä on ilmoitus, kun hakija on hyväksytty **Espoossa** viimeisen 5 vuoden aikana vaatavuudeltaan (kohta 2) vastaavaan kohteeseen ja vastuu alkaa heti. Muutoin kyseessä on hakemus ja vastuu alkaa, kun päätös hyväksynnästä on tehty.

1 PERUSTIEDOT

Viranomaiselle annettava KVV-/IV-työnjohtajan **puhelinnumero** on oltava sellainen, että hänet tavoitetaan siinä virka-aikana.

2 KOHTEEN KÄYTTÖTARKOITUS, SUORITETTAVA TYÖ JA SEN VAATIVUUS. KVV-/IV-TYÖNJOHTAJAN PÄTEVYYS

Muita käyttötarkoituksia ovat majoitustilat kuten hotellit, lomakodit, asuntolat; hoitolaitokset kuten sairaalat ja vanhainkodit; kokoontumis- ja liiketilat kuten ravintolat, myymälät, koulut, urheilu- ja näyttelyhallit, kirjastot ja päivähoitolaitokset; työpaikatilat kuten toimistot, virastot ja hallintotilat; teollisuus-, tuotanto- ja varastotilat sekä autosuojat.

Kohteen kuvaus ja hakijan arvio sen vaatavuudesta MRL 123 § ja MRA 70 § ja lomakkeen esimerkkien ja kotisivujen (www.espoo.fi) avulla. **Rakennusvalvontakeskus päättää lopullisesti kohteen vaatavuuden.**

Arvioidaan vaativimman hankkeen (lupnumero=!) vaatavuusluokka (AA, A, ja B), johon hakija on hyväksytty alle viisi (5) vuotta sitten Espoossa. Tämän sekä kvv-/iv-työnjohtajan arvioiman hakemansa kohteen vaatavuuden perusteella hakija voi alustavasti päätellä onko kyseessä ilmoitus vai hakemus ja huomioida se liitettävissä todistuksissa ja vastuun alkamisajassa.

3 KVV-/IV-TYÖNJOHTAJAN LÄSNÄOLO TYÖMAALLA

Läsnäolo työmaalla vaikuttaa kohdan 4 ajankäyttöön liittyvien liitteiden toimittamiseen. Kvv-/iv-työnjohtaja on **kokoaikainen lähtökohtaisesti ainoastaan silloin**, kun:

- Kvv-/iv-työnjohtajalla ei ole muita tehtäviä hoidettavanaan, hänellä on käytössään työmaatukikohta, ja hän on työmaalla työaikana siten kuin normaalisti menettellään suurissa AA- ja A-luokan tasoissa kohteissa.
- Kvv-/iv-työnjohtaja on itse samalla työnsuorittaja pienissä (yleensä B-luokka) kohteissa.

4 PAKOLLISET LIITTEET

Koulutus ja kokemus muodostavat yhdessä **hakijan pätevyyden**. Selvitys tarvittavasta tutkinnosta tapahtuu **tutkintotodistuksella**.

6 RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄN ALLEKIRJOITUS / RYHTYVIEN ALLEKIRJOITUKSET

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on haettava rakennusvalvontaviranomaiselta vastaavan työnjohtajan hyväksy-

mistä ennen rakennustyön aloittamista. Erityisalan työnjohtajan hyväksymistä rakennushankkeeseen ryhtyvän on haettava ennen kyseisen erityisalan rakennustöiden aloittamista.

Espoon tulkinta RakMK:n pätevyysvaatimuksista on esitetty internet-sivuillamme www.espoo.fi/rava

Selvitys kokemuksesta osoitetaan ensisijaisesti työtodistuksilla. Todistuksilla tulee osoittaa, että hakijalla on työn toteuttamiseen ja johtamiseen tarvittavien käytännön tietojen lisäksi riittävät tiedot rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä ja viranomaisohjeista. Kahden todistajan varmentama ansioluettelo voidaan poikkeustapauksissa tulkita muuksi luotettavaksi tavaksi. Ansioluettelon tehtäväkuvauksista tulee käydä ilmi ajanjakso, työtehtävät, kohde ja sen vaatavuus esimerkiksi:

01.01.2007–01.02.2010, iv- ja kvv-työnjohtaja, Kirkkojärventie 6. Espoo, toimistorakennus (5000 m³).
Pätevyuden toteamiselimien esim FISE:n antamat todistukset eivät yksinään riitä.

Tutkintotodistusta ei tarvita, kun:

- hakija on sen aiemmin toimittanut Espooseen
- kvv-/iv-työnjohtajaksi haetaan tavanomaiseen kohteeseen ja alan työkokemusta on todistetusti enemmän kuin 6 vuotta ja josta johtamista on vähintään 3 vuotta

Selvitystä kokemuksesta ei tarvita, kun:

- hakija on hyväksytty Espoossa viimeisen 5 vuoden aikana vaatavuudeltaan vastaavan tasoiseen kohteeseen.

Pätevyuden lisäksi työnjohtajalla on oltava **tosiasialliset edellytykset** hoitaa tehtävänsä säännösten vaatimalla tavalla.

Siten työnjohtajalla on oltava **mahdollisuus riittävään ajankäyttöön** haetussa kohteessa. Tähän vaikuttavat vastaavan työnjohtajan muut tehtävät ja laadittu sopimus. Tästä johtuen:

1. Kvv-/iv-työnjohtajaa koskevassa hakemuksessa tai ilmoituksessa on esitettävä **hakijan samanaikaisesti hoidettavina olevat tehtävät**, millä voi olla merkitystä työnjohtajan tehtävistä suoriutumiseen. Selvitys on laadittava kunta- ja rakennushankekohtaisena. Kustakin kohteesta on ilmoitettava rakennusvaihe, tehtävät kohteessa (esim työnjohtaja, suunnittelija, valvoja ja rakennuttaja jne) sekä arvio kohteen edellyttämästä viikkotyöajasta. Arvioidut viikkotyöajat lasketaan yhteen selvityksen loppuun.
2. Hakemukseen tai ilmoitukseen on liitettävä kvv-/iv-työnjohtajan ja rakennushankkeeseen ryhtyvän allekirjoittama työnjohtajan tehtävistä **laadittu sopimus**, josta ilmenevät työnjohtajan tehtävät hankkeessa sekä niihin käytettävä aika.

Selvityksiä riittävästä ajan käytöstä ei tarvita, kun:

- hakija on kokoaikainen kohdan 3 mukaisesti.